

**Правила и условия проведения Акции «Минус 50% в течение первых 4-х месяцев при заключении договора аренды офиса в Бизнес-центре «Орбита»»
сроки проведения акции 01.07.2017 – 30.09.2017 г.**

1. Общие положения:

- 1.1. Настоящие условия определяют порядок проведения акции «Минус 50% в течение первых 3-х месяцев при заключении договора аренды офиса в Бизнес-центре «Орбита»» (далее Акция).
- 1.2. Акция является мероприятием, стимулирующим потребление услуг, предоставляемых ЗАО «Перспектива».
- 1.3. Организатором Акции является ЗАО «Перспектива» (далее Организатор).
- 1.4. Сроки проведения Акции – 01.07.2017 – 30.09.2017 г. (далее – Период Акции).
- 1.5. Право на участие в Акции получают потребители услуг, предоставляемых ЗАО «Перспектива» и соответствующие установленным требованиям.
- 1.6. По виду проведения Акция является стимулирующей.
- 1.7. Территорией проведения Акции является здание, расположенное по адресу Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6 корпус 6, бизнес центра «Орбита». В Акции могут принимать участие, как юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации, и граждане Российской Федерации, так и граждане иностранных государств и юридически лица, зарегистрированные в иностранных государствах.
- 1.8. Акция проводится в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящими Условиями.
- 1.9. На период проведения акции устанавливается арендная ставка (без учета скидки):
от 17 до 60 кв.м – 600 рублей за 1 кв.м.;
от 61 до 230 кв.м – 550 рублей за 1 кв.м.;
свыше 231 кв.м – 500 рублей за 1 кв.м.
Скидка не распространяется на оказание операционных и коммунально-эксплуатационных услуг (уборка помещения, кондиционирование, обеспечение телефонной связью и т.д.)

2. Основные определения:

- 2.1. Место проведения Акции - Бизнес центр «Орбита» (далее – Место проведения Акции).
- 2.2. Продуктом акции являются офисные помещения, предоставляемые в аренду на территории Места проведения Акции и предназначенные для участия в Акции.
- 2.3. Участниками акции могут стать юридические и физические лица, осуществляющие подбор помещения для себя в Период проведения Акции в утвержденном Месте проведения Акции.

3. Правила участия в Акции:

- 3.1. Арендуя помещение в Месте проведения Акции участник Акции в течение первых полных 3-х месяцев оплачивает половину арендной месячной платы арендуемого помещения.
- 3.2. Акция распространяется на новых Арендаторов и на уже сотрудничающих с ЗАО «Перспектива» Арендаторов, желающих увеличить свои площади минимум на 50%.
- 3.3. Договор аренды недвижимого имущества заключается на срок не менее 11 (Одиннадцати) месяцев.
- 3.4. Чтобы стать Участником Акции, необходимо в Период проведения Акции выполнить следующие действия:
 - Обратиться в отдел аренды ЗАО «Перспектива» по тел.: +7 831 278-66-73, +7 831 278-90-48 для получения информации о свободных площадях на момент обращения;
 - Сделать заявку на просмотр помещения;
 - До 30 сентября 2017 года заключить Договор аренды на интересующее помещение.

4. Права и обязанности Участников Акции:

4.1. Участник вправе:

Получать информацию об Акции в соответствии с настоящими Условиями Акции. При заключении договора аренды в Период проведения Акции требовать предоставления скидки в соответствии с настоящими Условиями Акции.

4.2. Участник Акции обязуется:

Выполнять все действия и заполнять необходимые документы, связанные с участием в Акции и получением Бонусов, предусмотренные настоящими Условиями Акции.

5. Права и обязанности Организатора:

5.1. Организатор вправе:

Организатор оставляет за собой право внесения изменений в настоящие Условия Акции.

5.2. Организатор обязуется: Обеспечить предоставление скидки Участнику Акции в соответствии с

Условиями Акции.

6. Адреса Мест проведения Акции:

г. Нижний Новгород, ул.Нартова, д.6 корпус 6, бизнес центр «Орбита».